



COMUNE DI PANCARANA

(Provincia di Pavia)

VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SESSIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA


delibera n. 7
del 26 settembre 2013

Oggetto: APPROVAZIONE TARIFFE, ALIQUOTE, PIANI FINANZIARI PER L'ANNO 2013.

L'anno DUEMILATREDICI , addi VENTISEI del mese di SETTEMBRE alle ore 19,00 , nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali nei modi e termini previsti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale

Risultano		presenti	assenti			presenti	assenti
1	VIOLA BRUSCHI Paola	si		10	BERTOLOTTI Francesco		si
2	MILANESI Valerio	si		11	COSTANTINI Emanuela		si
3	DAPRA' Walter	si		12	MINUDRI Lorenzo		si
4	LARDINI Tiziano	si		13	BALLARIN Davide		si
5	BARBONAGLIA Stefano		si				
6	NICOLINI Paola	si					
7	FUSI Maurizio	si					
8	DEPAOLI Piera	si					
9	MODA Cristian		si	Totali presenti/assenti		7	6

Partecipa alla seduta il Segretario comunale dott. Bernardino Ruspa
Il Sindaco PAOLA VIOLA, assunta la presidenza e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

<p>PARERI PREVENTIVI: Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta della presente delibera, ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. 18.08.2000, n.267. Firmato per quanto di propria competenza dal: Il Segretario Il Responsabile del servizio finanziario f.to dott. Bernardino Ruspa f.to Andrea Piccinini</p>	<p><i>Verbale, fatto, letto e sottoscritto come segue:</i></p> <p>IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO f.to Paola Viola f.to dott. Bernardino Ruspa</p>
<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Si certifica che la presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 267/2000, dal 04.10.2013 Il Segretario f.to dott. Bernardino Ruspa</p>	<p>PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO</p> <p>Il Segretario dott. Bernardino Ruspa</p> 

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i prescritti pareri favorevoli, espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000;

Rilevato che la definizione delle tariffe dei servizi e le aliquote dei tributi risulta inscindibile dal bilancio di previsione in quanto, dalla loro quantificazione è possibile ricavare l'ammontare delle entrate ed, in base a queste, realizzare la struttura delle spese;

Ritenuto quindi indispensabile, al fine dell'approvazione del bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2013, dover stabilire le tariffe ed aliquote destinate a sorreggerlo;

Atteso che:

- le tariffe ed aliquote per l'anno 2013 sono qui disposte in base:

- a) alle entrate accertate per l'anno 2012
- b) alle necessità di spesa presunta per l'anno 2013
- c) alle vigenti disposizioni di legge al riguardo;

- la funzione di questo ente riguardante l'organizzazione e le gestione dei servizi di raccolta, avvio e smaltimento e recupero dei rifiuti urbani e la riscossione dei relativi tributi è stata a suo tempo trasferita all'Unione Lombarda dei Comuni di Cervesina, Pancarana e Pizzale;

Vista e richiamata:

- la propria precedente deliberazione di questa seduta consiliare con la quale si è proceduto all'approvazione del regolamento riguardante l'istituzione della TARES;

- la propria deliberazione n. 5 del 28.06.2012 di modifica del regolamento "Addizionale IRPEF";

Atteso che:

- l'aliquota dell'addizionale IRPEF per l'anno 2012 era stata determinata nella misura dello 0,30% applicabile solamente per i detentori di un reddito annuo complessivo superiore ad €. 7.500,00;

Ritenuto di:

- confermare l'addizionale IRPEF nella stessa misura dell'anno 2012;
- di modificare, ai fini del pareggio di bilancio, le aliquote IMU di propria competenza come segue:
 - a) aliquota base dell'imposta pari allo 0,88%
 - b) aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9, comma 3-bis, del D.L. 557/1993 pari allo 0,2%;
 - c) aliquota per i fabbricati di categoria D pari allo 0,91%;
- di approvare il piano finanziario e relativa struttura tariffaria della TARES come da prospetti qui allegati;
- di confermare quanto altro qui non disposto nella misura in vigore per l'anno 2012;

Con voti unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. di disporre, per l'anno 2013, quanto segue:

- a) la conferma dell'addizionale comunale IRPF nella misura dello 0,30% (zerovirgolatrentapercento);
- b) l'approvazione del piano finanziario e relativa struttura tariffaria della TARES come da prospetti qui allegati per fare parte integrante e sostanziale della presente;
- c) l'approvazione delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria nelle seguenti misure:
 - aliquota base dell'imposta pari allo 0,88%
 - aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9, comma 3-bis, del D.L. 557/1993 pari allo 0,2%;
 - aliquota per i fabbricati di categoria D pari allo 0,91%;

2. di dare atto che per quanto altro qui non espressamente e diversamente disposto, si intendono confermate le tariffe ed aliquote in vigore per l'anno 2012;
3. di inviare la presente deliberazione, al Ministero dell'economia e delle finanze ed all'Unione Lombarda dei Comuni di Cervesina, Pancarana e Pizzale;
4. di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2013

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di PANCARANA			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	0,00		
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	5.958,30		5.958,30
CGG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	19.732,66		19.732,66
CCD - Costi comuni diversi	217,69		217,69
AC - Altri costi operativi di gestione	0,00		0,00
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	2.186,38		2.186,38
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		2.442,99	2.442,99
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		14.411,16	14.411,16
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale		1.642,27	1.642,27
CTR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		1.163,88	1.163,88
SOMMANO	28.095,03	19.660,30	47.755,33
	58,83%	41,17%	100,00%

% COPERTURA 2013	100%
-------------------------	-------------

PREVISIONE ENTRATA			47.755,33
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	28.095,03	19.660,30	47.755,33

UTENZE DOMESTICHE	17.643,68	12.346,89	29.990,56
% su totale di colonna	62,80%	62,80%	62,80%
% su totale utenze domestiche	58,83%	41,17%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	10.451,35	7.313,41	17.764,77
% su totale di colonna	37,20%	37,20%	37,20%
% su totale utenze non domestiche	58,83%	41,17%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2012		
	Kg	%
TOTALE R.S.U.	239.260	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	0,00%
A CARICO UTENZE	239.260	
UTENZE NON DOMESTICHE	89.002	37,20%
UTENZE DOMESTICHE	150.258	62,80%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		1,00

OCCUPANTI NON RESIDENTI	1
AREA GEOGRAFICA	Nord
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2012
ALiquota E.C.A. 2012	10%
ADDITIONALE PROVINCIALE	5%

Redatto il 16/07/2012

Componenti nucleo familiare	Ka (nord)			Kb		
	< 5000 abitanti	> 5000 abitanti	-	min	max	ad-hoc
Famiglie di 1 componente	0,84	0,80	-	0,60	1,00	0,80
Famiglie di 2 componenti	0,98	0,94	-	1,40	1,80	1,60
Famiglie di 3 componenti	1,08	1,05	-	1,80	2,30	2,05
Famiglie di 4 componenti	1,16	1,14	-	2,30	3,00	2,60
Famiglie di 5 componenti	1,24	1,23	-	2,90	3,60	3,25
Famiglie di 6 o più componenti	1,30	1,30	-	3,40	4,10	3,75
Non residenti, nuclei fam. a disposizione	0,84	0,80	-	0,60	1,00	0,80
Superfici demaniali, assistenza	0,84	0,80	-	0,60	1,00	0,80

Ka (centro)		
< 5000 abitanti	> 5000 abitanti	-
0,84	0,86	0,81
0,98	0,94	0,94
1,08	1,05	1,05
1,16	1,14	1,14
1,24	1,23	1,23
1,30	1,30	1,30
0,84	0,80	0,80
0,00	0,00	0,00

Ka (sud)		
< 5000 abitanti	> 5000 abitanti	-
0,84	0,86	0,81
0,98	0,94	0,94
1,08	1,05	1,05
1,16	1,14	1,14
1,24	1,23	1,23
1,30	1,30	1,30
0,84	0,80	0,80
0,00	0,00	0,00

UTENZE NON DOMESTICHE

Categorie < 5000 abitanti	Kc (nord)			Kd (nord)			ad-hoc
	min	max	med	min	max	med	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,67	0,80	0,74	0,00	5,51	6,03	0,00
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,38	0,63	0,51	0,00	3,11	4,16	0,00
3 Stabilimenti balneari	0,30	0,43	0,37	0,00	2,50	3,03	0,00
4 Esposizioni, autosaloni	1,07	1,33	1,20	0,00	8,79	9,86	0,00
5 Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,86	0,00	6,55	7,49	0,00
6 Alberghi senza ristorante	0,95	1,00	0,98	0,00	7,82	8,19	8,01
7 Case di cura e riposo	1,00	1,13	1,07	0,00	8,21	9,30	8,76
8 Uffici, agenzie, studi professionali	0,55	0,58	0,57	0,00	1,50	4,78	4,64
9 Banche ed istituti di credito	0,87	1,11	0,99	0,00	7,11	9,12	8,12
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, farmacia e altri beni durevoli	1,07	1,52	1,30	0,00	8,80	12,45	10,63
11 Edicola, farmacia, tabaccai, pluriscienze	0,72	1,04	0,88	0,00	5,90	8,50	7,20
12 Attività artigianali tipo botteghe, falegnamerie, orafiche, fabbro, elettricisti	0,92	1,16	1,04	0,00	7,55	9,48	8,52
13 Carrozzeria, autotecnica, elettrauto	0,43	0,91	0,67	0,00	3,50	7,50	5,50
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,55	1,09	0,82	0,00	4,50	8,92	6,71
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	4,34	7,42	6,13	0,00	39,67	60,88	50,28
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3,64	6,28	4,96	0,00	29,82	51,47	40,65
17 Bar, caffè, pasticceria	1,76	2,38	2,07	0,00	14,43	19,55	16,99
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salami e formaggi, generi alimentari	1,54	2,61	2,08	0,00	12,59	21,41	17,00
19 Pluriscienze alimentari ex mixte	6,06	10,44	8,25	0,00	49,72	85,60	67,66
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizzeria al taglio	1,04	1,64	1,34	0,00	8,56	13,45	11,01
21 Discoteche, night club	0,51	0,60	0,56	0,00	1,20	4,90	4,55
22 Autotreni e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30 -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31 Attività che utilizzano l'acqua scottante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SUD

Kc (centro)		
min	max	med
2,93	5,62	4,15
5,95	7,20	6,58
3,65	5,31	4,48
1,95	4,16	3,05
8,66	12,65	10,66
5,52	7,23	6,38
7,88	10,54	9,21
6,48	9,25	7,87
4,10	4,52	4,31
7,28	9,38	8,33
7,31	10,19	8,75
5,75	8,54	7,15
7,82	10,10	8,97
3,57	7,50	5,54
4,47	8,52	6,50
42,56	78,93	60,75
32,52	62,31	47,42
16,20	22,57	19,39
9,60	20,35	15,98
55,94	92,55	74,25
8,51	13,42	10,97
4,00	4,90	4,45
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00

CENTRO

Kc (nord)		
min	max	med
2,60	4,20	3,40
5,51	6,55	6,03
3,11	3,20	3,15
2,50	3,55	3,03
8,79	10,93	9,86
6,55	7,49	7,02
7,82	8,19	8,01
8,21	9,30	8,76
4,50	4,78	4,64
7,11	9,12	8,12
8,80	12,45	10,63
5,90	8,50	7,20
7,55	9,48	8,52
3,50	7,50	5,50
4,50	8,92	6,71
39,67	60,88	50,28
29,82	51,47	40,65
14,43	19,55	16,99
12,59	21,41	17,00
49,72	85,60	67,66
8,56	13,45	11,01
1,20	4,90	4,55
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00

NORD

Kc (sud)		
min	max	med
0,44	0,74	0,59
0,66	0,75	0,71
0,34	0,52	0,43
1,01	1,55	1,28
0,85	0,99	0,92
0,89	1,20	1,04
0,90	1,05	0,97
0,44	0,63	0,54
0,94	1,16	1,05
1,02	1,52	1,27
0,78	1,06	0,92
0,41	0,86	0,63
0,67	0,95	0,81
5,54	8,18	6,86
4,38	6,32	5,35
0,57	2,80	1,68
2,14	3,02	2,58
0,34	10,88	6,06
1,02	1,75	1,38
0,36	0,44	0,40
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00

SUD

Kc (centro)		
min	max	med
0,34	0,66	0,50
0,70	0,85	0,77
0,43	0,62	0,52
1,02	1,49	1,25
0,65	0,85	0,75
0,93	0,98	0,95
0,76	1,09	0,92
0,48	0,53	0,50
0,86	1,10	0,98
0,86	1,20	1,03
0,68	1,00	0,84
0,92	1,19	1,05
0,42	0,88	0,65
0,53	1,00	0,76
5,01	9,29	7,15
3,83	7,33	5,58
1,91	2,66	2,29
1,13	2,39	1,74
6,58	10,89	8,74
1,00	1,58	1,29
0,43	0,52	0,48
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00

CENTRO

Kc (nord)		
min	max	med
0,12	0,51	0,31
0,67	0,80	0,74
0,38	0,63	0,51
0,30	0,43	0,37
1,07	1,33	1,20
0,89	0,91	0,90
0,93	1,00	0,96
1,00	1,13	1,07
0,55	0,58	0,57
0,87	1,11	0,99
1,07	1,52	1,30
0,72	1,04	0,88
0,92	1,16	1,04
0,43	0,91	0,67
0,55	1,09	0,82
4,34	7,42	6,13
3,64	6,28	4,96
1,76	2,38	2,07
1,54	2,61	2,08
6,06	10,44	8,25
1,04	1,64	1,34
0,51	0,60	0,56
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00

NORD

Kc (centro)		
min	max	med
0,34	0,66	0,50
0,70	0,85	0,77
0,43	0,62	0,52
1,02	1,49	1,25
0,65	0,85	0,75
0,93	0,98	0,95
0,76	1,09	0,92
0,48	0,53	0,50
0,86	1,10	0,98
0,86	1,20	1,03
0,68	1,00	0,84
0,92	1,19	1,05
0,42	0,88	0,65
0,53	1,00	0,76
5,01	9,29	7,15
3,83	7,33	5,58
1,91	2,66	2,29
1,13	2,39	1,74
6,58	10,89	8,74
1,00	1,58	1,29
0,43	0,52	0,48
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00

CENTRO

CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA			CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE				TOTALE TARIFFA			
Quota attività Famiglia	Superficie media abitazioni	%	Coef.	Quota unitaria PF Euro/m²	Quota FISSA Euro/m²	Quota unitaria parte variabile Quot / Somme N _{loc} * K _{loc}	Gettito QV utenze domestiche Euro	QUOTA VARIABILE Euro/utenza	TARIFFA MEDIA Euro/utenza	TOTALE GETTITO Gettito QF+QV Euro
	m²			Quot / Somme S _{tot} * K _{tot}	Quot*Ka	Kb*Nuc	Quot*Kb*Nuc	Quot*Kb		
36.5%	124	0.84	Nord	12.727	0.473504	73.2	3.724	30.52	89.33	10.898
19.9%	182	0.98		7.664	0.552421	60.2	3.063	71.22	171.69	7.382
14.8%	180	1.08		6.218	0.668790	57.6	2.930	91.57	201.10	6.435
3.2%	218	1.16		1.767	0.653886	15.4	783	111.92	254.19	1.779
4.2%	235	1.24		2.625	0.698981	26.1	1.328	147.53	311.95	2.808
1.4%	77	1.30		300	0.732803	10.2	519	172.97	229.39	688
0.0%	0	0.84		0	0.473504	0	0	30.52	30.52	-
0.0%	0	0.84		0	0.473504	0	0	30.52	30.52	-
100%	151			31.300	17.64368	243	12.34689	29.99656	29.99656	
CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA			CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE				TOTALE TARIFFA			
Quota attività	Superficie media locali	%	Coef.	Quota unitaria PF Euro/m²	Quota FISSA Euro/m²	kg/anno stimati S*Kd	Gettito QV utenze non domestiche Euro	QUOTA VARIABILE Euro/m²	TARIFFA TOTALE Euro/m²	TOTALE GETTITO Gettito QF+QV Euro
	m²			Quot / Somme S _{cap} * K _{cap}	Quot*Kc		Sap*Kd (ap)*Cu	Quot*Kd		
0.0%	0	max	Nord	0.96	0.49	4.20	0.08	0.35	0.84	-
0.0%	0	max		0.96	0.77	6.35	0.08	0.54	1.31	-
0.0%	0	max		0.96	0.61	5.20	0.08	0.43	1.03	-
0.0%	0	max		0.96	0.41	3.55	0.08	0.29	0.71	-
0.0%	0	max		0.96	1.28	10.93	0.08	0.90	2.18	-
0.0%	0	max		0.96	0.88	7.49	0.08	0.62	1.49	-
0.0%	0	max		0.96	0.96	8.19	0.08	0.67	1.63	-
1.2%	170	med		1.07	1.02	8.76	122	0.72	1.74	296
0.8%	83	med		0.96	0.54	4.64	32	0.58	0.92	77
0.0%	0	max		0.96	1.07	9.12	0	0.75	1.82	-
0.0%	0	max		0.96	1.46	12.45	0	1.02	2.49	-
0.0%	0	max		0.96	1.00	8.50	0	0.70	1.70	-
3.7%	530	med		0.96	1.00	8.52	371	0.70	1.70	901
0.0%	0	max		0.96	0.88	7.50	0	0.62	1.49	-
38.9%	698	med		0.96	0.79	6.71	3.079	0.55	1.34	7.485
1.0%	150	min		0.96	4.66	39.67	489	3.26	7.92	1.187
0.9%	123	min		0.96	3.50	29.82	301	2.45	5.95	732
0.2%	30	med		0.96	1.99	16.99	42	1.40	3.39	102
0.0%	0	max		0.96	2.51	21.41	0	1.76	4.27	-
0.0%	0	min		0.96	5.83	49.72	0	4.09	9.91	-
0.0%	0	max		0.96	1.58	13.45	0	1.11	2.68	-
53.6%	641	med		0.96	0.53	4.55	2.877	0.37	0.91	6.985
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
100%	553	ad-hoc		0.96	-	287.91	89.902	-	-	17.764,77
					10.451,35	7.313,41				47.755,33
CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA			CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE				TOTALE TARIFFA			
Quota attività	Superficie media locali	%	Coef.	Quota unitaria PF Euro/m²	Quota FISSA Euro/m²	kg/anno stimati S*Kd	Gettito QV utenze non domestiche Euro	QUOTA VARIABILE Euro/m²	TARIFFA TOTALE Euro/m²	TOTALE GETTITO Gettito QF+QV Euro
	m²			Quot / Somme S _{cap} * K _{cap}	Quot*Kc		Sap*Kd (ap)*Cu	Quot*Kd		
0.0%	0	max	Nord	0.96	0.49	4.20	0.08	0.35	0.84	-
0.0%	0	max		0.96	0.77	6.35	0.08	0.54	1.31	-
0.0%	0	max		0.96	0.61	5.20	0.08	0.43	1.03	-
0.0%	0	max		0.96	0.41	3.55	0.08	0.29	0.71	-
0.0%	0	max		0.96	1.28	10.93	0.08	0.90	2.18	-
0.0%	0	max		0.96	0.88	7.49	0.08	0.62	1.49	-
0.0%	0	max		0.96	0.96	8.19	0.08	0.67	1.63	-
1.2%	170	med		1.07	1.02	8.76	122	0.72	1.74	296
0.8%	83	med		0.96	0.54	4.64	32	0.58	0.92	77
0.0%	0	max		0.96	1.07	9.12	0	0.75	1.82	-
0.0%	0	max		0.96	1.46	12.45	0	1.02	2.49	-
0.0%	0	max		0.96	1.00	8.50	0	0.70	1.70	-
3.7%	530	med		0.96	1.00	8.52	371	0.70	1.70	901
0.0%	0	max		0.96	0.88	7.50	0	0.62	1.49	-
38.9%	698	med		0.96	0.79	6.71	3.079	0.55	1.34	7.485
1.0%	150	min		0.96	4.66	39.67	489	3.26	7.92	1.187
0.9%	123	min		0.96	3.50	29.82	301	2.45	5.95	732
0.2%	30	med		0.96	1.99	16.99	42	1.40	3.39	102
0.0%	0	max		0.96	2.51	21.41	0	1.76	4.27	-
0.0%	0	min		0.96	5.83	49.72	0	4.09	9.91	-
0.0%	0	max		0.96	1.58	13.45	0	1.11	2.68	-
53.6%	641	med		0.96	0.53	4.55	2.877	0.37	0.91	6.985
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
0.0%	0	max		0.96	-	0.90	0	-	-	-
100%	553	ad-hoc		0.96	-	287.91	89.902	-	-	17.764,77
					10.451,35	7.313,41				47.755,33

Comune di PANCARANA

STUDIO K software - www.studfok.it

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari n	Superficie totale abitazioni m ²	Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni m ²	Coefficiente attribuzione parte fissa Ka	Coefficiente attribuzione parte variabile Kb	QUOTA FISSA Euro/m ²	QUOTA FISSA MEDIA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Euro/Utenza	QUOTA VARIABILE per PERSONA Euro/ Persona	TARIFFA MEDIA Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	122	15.151,00	56,5%	124,2	Nord 0,84	50,873034 0,60	0,473504	58,80	30,52	30,52	89,33
Famiglie di 2 componenti	43	7.820,00	19,9%	181,9	0,98	1,40	0,552421	100,46	71,22	35,61	171,69
Famiglie di 3 componenti	32	5.757,00	14,8%	179,9	1,08	1,80	0,608790	109,53	91,57	30,52	201,10
Famiglie di 4 componenti	7	1.523,00	3,2%	217,6	1,16	2,20	0,653886	142,27	111,92	27,98	254,19
Famiglie di 5 componenti	9	2.117,00	4,2%	235,2	1,24	2,90	0,698981	164,42	147,53	29,51	311,95
Famiglie di 6 o più componenti	3	231,00	1,4%	77,0	1,30	3,40	0,732803	56,43	172,97	28,83	229,39
Totale	216	32.599,00	100%	150,9		Media	0,620064		Media	30,50	

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
			Coef	Nord				
	n	m ²	Coef	Nord	Coef	Euro/m ²	Quiv*Kd	Euro/m ²
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	-	-	max	0,51	max	0,490566	0,345119	0,835685
2 Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	max	0,80	max	0,769515	0,538222	1,307737
3 Stabilimenti balneari	-	-	max	0,63	max	0,605993	0,427291	1,033284
4 Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,43	max	0,415614	0,291708	0,705322
5 Alberghi con ristorante	-	-	max	1,33	max	1,279319	0,898132	2,177451
6 Alberghi senza ristorante	-	-	max	0,91	max	0,875323	0,615463	1,490786
7 Case di cura e riposo	-	-	max	1,00	max	0,961894	0,672983	1,634877
8 Uffici, agenzie, studi professionali	1	170,00	med	1,07	med	1,024417	0,719410	1,743826
9 Banche ed istituti di credito	1	83,00	med	0,57	med	0,543470	0,381275	0,924745
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	-	-	max	1,11	max	1,067702	0,749402	1,817104
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	-	-	max	1,52	max	1,462079	1,023032	2,485111
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	-	-	max	1,04	max	1,000370	0,698456	1,698825
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1	530,00	med	1,04	med	1,000370	0,699688	1,700058
14 Attività industriali con capannoni di produzione	-	-	max	0,91	max	0,875323	0,616285	1,491608
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	8	5.585,00	med	0,82	med	0,788753	0,551369	1,340122
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1	150,00	min	4,84	min	4,655566	3,259735	7,915301
17 Bar, caffè, pasticceria	1	123,00	min	3,64	min	3,501293	2,450348	5,951641
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1	30,00	med	2,07	med	1,991120	1,396090	3,387210
19 Plurilicenze alimentari c/o miste	-	-	max	2,61	max	2,510543	1,759287	4,269830
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	min	6,06	min	5,829076	4,085556	9,914632
21 Discoteche, night club	-	-	max	1,64	max	1,577506	1,105204	2,682710
22 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	12	7.695,00	med	0,56	med	0,533851	0,373879	0,907730
23 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
24 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
25 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
26 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
27 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
28 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
29 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
30 -	-	-	max	0,00	max	0,000000	0,000000	0,000000
31 Attività che utilizzano l'isola ecologica	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,000000	0,000000	0,000000
Totale	26	14.366,00						